



AKTUALIZÁCIA CENY !!! PRENÁJOM: Štýlový, kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt v Prešove.



700 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Sabinovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KK001N

AKTUALIZÁCIA CENY !!!

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na prenájom vkusne zariadený a priestranný 2-izbový byt na Sabinovskej ulici, ktorý prešiel kompletnou modernou rekonštrukciou. Tento byt spája komfort mestského bývania s výbornou dostupnosťou a súkromným parkovaním.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Byt s úžitkovou plochou 58 m² sa nachádza na 2. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom a ponúka logické a praktické rozdelenie priestoru:

Vstupná chodba: s veľkorysú vstavanou skriňou (roll-door).

Srdce bytu: svetlá obývacia izba zariadená v modernom štandarde.

Spálňa: poskytujúca dostatok súkromia a pokoja.

Kuchyňa: vybavená novou linkou, spotrebičmi a útulným jedálenským kútom.
Kúpeľňa a WC: kúpeľňa so štýlovým sprchovacím kútom a samostatným WC.

LOKALITA A VÝHODY

Lokalita: Sabinovská ulica – pešia dostupnosť do centra mesta (cca 10 minút).

Občianska vybavenosť: V bezprostrednej blízkosti nájdete potraviny, zastávku MHD, lekárňu, reštaurácie, fitness centrum.

Bonusy: Vyhradené parkovanie pri bytovom dome a vysokorýchlostný internet (Condornet, Orange).

VIRTUÁLNA PREHLIADKA

Prezrite si byt z pohodlia domova prostredníctvom špičkovej 3D obhliadky:
my.matterport.com/show/?m=vLYgavvsbHb

CENA A PODMIENKY

Nájomné: 700 € / mesiac (suma je konečná, vrátane energií pre 2 osoby).

Dostupnosť: Byt je voľný ihneď.

Požiadavky: Určený pre jednotlivca alebo 2 pracujúce osoby (bez domácich zvierat).

Platba: Pri podpise zmluvy sa skladá 1x mesačné nájomné, 1x depozit a rezervačný poplatok RK (vo výške nájmu).

KONTAKT

Zaujala vás táto ponuka? Dohodnite si obhliadku ešte dnes: Katarína Krupová, 0915 071 511, krupova@realitysmolko.sk

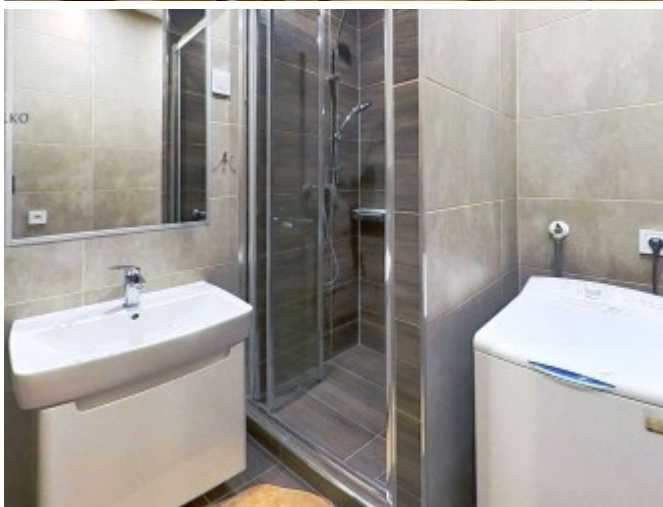
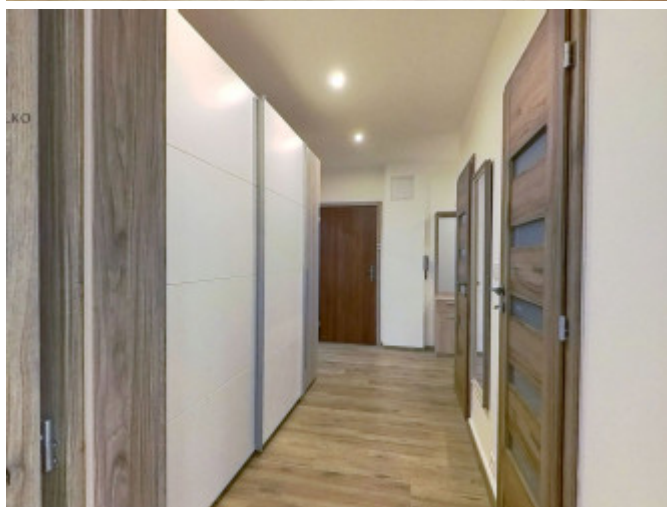
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Katarína Krupová

0915071511

krupova@realitysmolko.sk

