

Prenájom luxusný, kompletne zariadený 1-izbový byt Košice - Terasa, Popradská ul.



700 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Popradská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Rok výstavby:*	*2020*
Úžitková plocha:	*29 m²*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*5*
Stav:	*úplne prerobený*	*Poschodie:*	*4*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEV-139-2 Voľný od 01.12.2026

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom krásny, kompletne moderne zariadený 1-izbový byt v žiadanej a vyhľadávanej lokalite mesta Košice, časť Terasa na ulici Popradská 68.

Prenajíma sa kompletne moderne zariadený a vybavený byt pre pokojný život. Stačí si priniesť len osobné veci a bývať :)
Byt s výmerou 29 m² sa nachádza na 4 poschodí z 5 poschodového zatepleného bytového domu s novým výťahom. Spoločné priestory sú chránené kamerovým systémom a prešli kompletnou rekonštrukciou.
V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, skvelá dostupnosť mestskej hromadnej dopravy akýmkoľvek smerom.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a modernou dispozičnou zmenou. Je kompletne zariadený kde

sa stačí len nasťahovať. Súčasťou nájmu je aj vybavenie kuchynského a stolovacieho vybavenia a pod. Plne vybavený byt na bývanie. Prenajíma sa kompletne zariadený ako je vidieť na fotografiách.

Cena nájmu je vo výške 680€/jedna osoba mesačne, 700 €/dve osoby mesačne vrátane energií a Internetu
- 1-mesačný depozit 700 €
- provízia RK 700 € (sprostredkovanie prenájmu, vypracovanie nájomnej zmluvy a odovzdávacieho protokolu)

- cena nájmu je konečná vrátane energií a optického internetu
- voľný od 01.12.2026
- výmera bytu 29 m²
- 4 poschodie / 5 poschodí
- kompletne moderne zariadený
- kompletne moderne zariadený a vybavený byt na okamžité bývanie... len osobné veci a bývať
- moderná kúpeľňa so sprchovým kútom, práčkou a WC
- kvalitná, plne vybavená a moderná kuchyňa s jedálenským kútom spojená s obývacou a spálňovou časťou (chladnička s mazničkou, umývačka riadu, mikrovlnná rúra, el. rúra s grilom a kuchynské potreby)
- k bytu prislúcha kumbal pred vchodom do bytu

Predávate? Kupujete? Prenajímate? Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.
Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej Propagácie vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie a prepis energií. U nás nekončí zodpovednosť podpisom Kúpno-predajných zmlúv ale sme s Vami až do úplného a hlavne úspešného konca. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Peter Vranay - REALITY SMOLKO, s.r.o
Váš osobný realitný poradca
Realitné zastúpenie pre Košice a KE-okolie
mobil: 0908 246 130
e-mail: vranay@realitysmolko.sk
Moje referencie a ponuky nájdete na: realitysmolko.sk/makler/4-peter-vranay








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Vranay***
Telefón : ***0908 246 130***
E-mail: ***vranay@realitysmolko.sk***