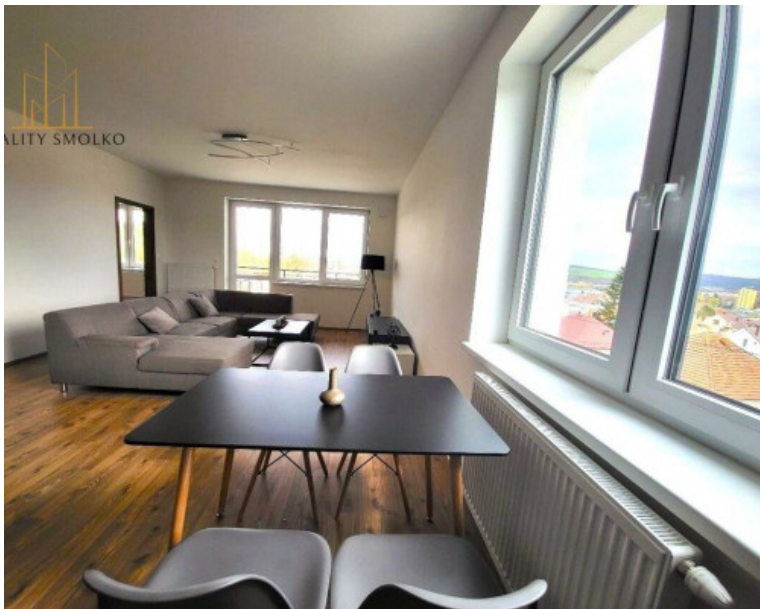




PRENÁJOM -3i- NOVOSTAVBA, LOGGIA, 2x PARKING - GARÁŽ, Prešov



850 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Sabinovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	74 m ²	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

IA162N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám ponúka na prenájom EXKLUZÍVNY 3 izbový byt v NOVOSTAVBE moderného bytového domu na Sabinovskej ulici, v nadštandardnom prevedení, kompletne zariadený.

Byt o výmere 72 m² a balkónom 6,5 m² sa nachádza na 2.poschodí bytového domu s možnosťou parkovania v uzavretom garážovom dome s prístupom do bytu suchou nohou + 1 vonkajšie parkovacie státie.

Byt je svetlý, dispozične riešený vstupnou chodbou, obývačkou prepojenou s kuchyňou a vstupom na balkón, spálňou, ďalšou izbou, kúpeľňou a samostatným WC.

Kuchyňa je vyrobená na mieru so vstavanými spotrebičmi - indukčná varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou.

Kvalitu a dizajn dotvára dizajnová kúpeľňa s práčkou.

K bytu prislúcha aj murovaná pivnica.

Bytový dom je napojený na virtuálneho vrátnika (diaľkové otváranie dverí, sledovanie pohybu osôb v garáži.)

Byt je vhodný pre max 3 osoby, bez domácich zvierat, príp. ako manažérsky byt alebo firmu. Prenajímateľ si prostredníctvom našej realitnej kancelárie vyhradzuje právo výberu klienta - nájomcu.

Cena nájmu: 850 € /mesiac/ vrátane energií a internetu + 1 mesačný depozit + provízia RK (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

*Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.
ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ, 0904 898 696, adamovicova@realitysmolko.sk*

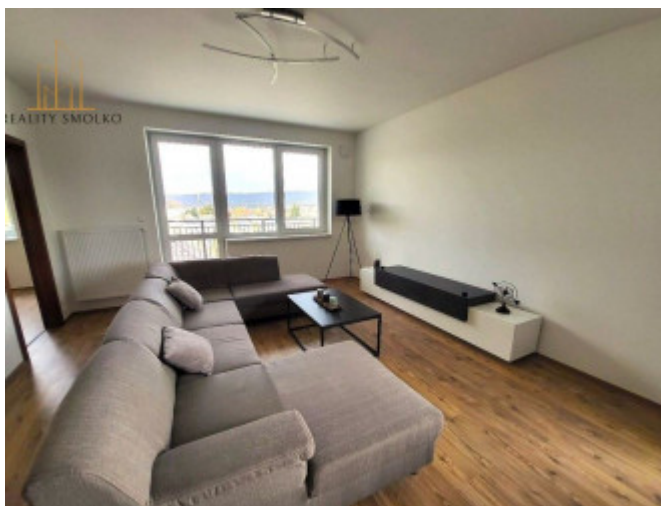
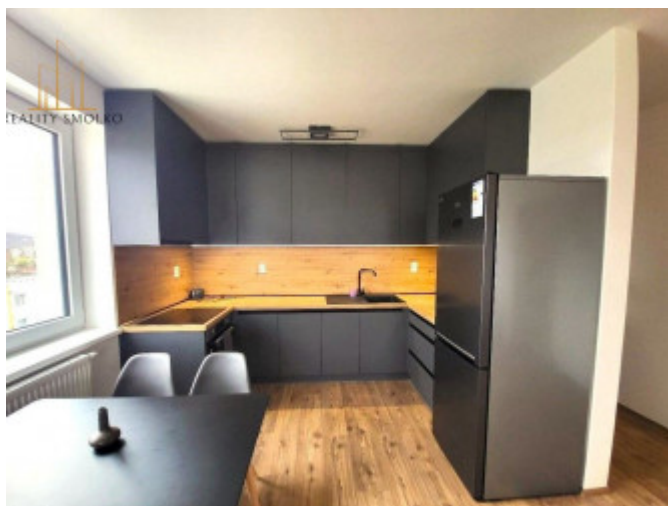
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

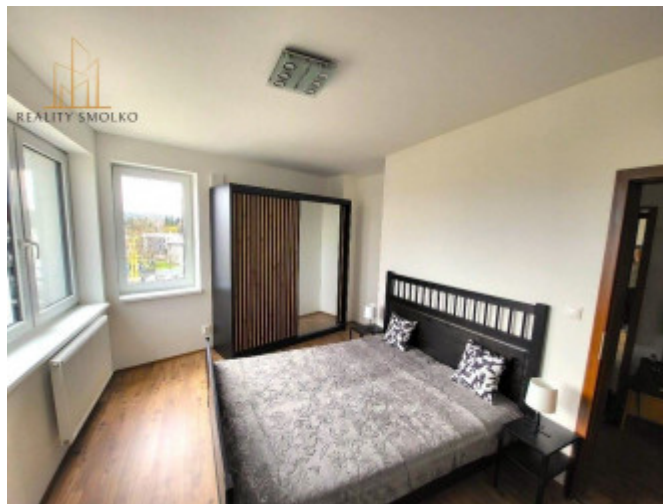
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste*
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)*
- Profesionálne Promo-Video obhliadky*
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom*
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti*
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch*
- Bannery*
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Iveta Adamovičová**
Telefón : **0904898696**
E-mail: **adamovicova@realitysmolko.sk**

