



AKTUALIZÁCIA CENY !!! PRENÁJOM: Útulný 1-izbový byt, blízko centra mesta Prešov.



590 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Wolkerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	45 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	45 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KK007N

AKTUALIZÁCIA CENY !!!

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na prenájom útulný 1-izbový byt prerobný na 2-izbový na Wolkerovej ulici.

Byt ponúka štýlové bývanie v obľúbenej lokalite blízko centra mesta. Tento kompletne zrekonštruovaný a zariadený byt je ideálnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú pokojnú lokalitu s výbornou občianskou vybavenosťou.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Byt o výmere 45 m² sa nachádza na 1. poschodí (zo štyroch) zatepleného tehlového bytového domu. Priestor je efektívne využitý a pôsobí veľmi útulne:

Obývacia izba: vkusne zariadená, prepojená s oddychovou zónou.

Kuchyňa: vybavená potrebnými spotrebičmi pre pohodlné varenie.

Spálňa: samostatná izba poskytujúca súkromie.

Kúpeľňa: moderné riešenie so sprchovacím kútom a WC.

Pivnica: praktický odkladací priestor prislúchajúci k bytu.

LOKALITA A PARKOVANIE

Wolkerova ulica: Tichá ulica s množstvom zelene v tesnej blízkosti centra Prešova.

Vybavenosť: Školy, obchody, kaviarne a zastávky MHD sú dostupné pešo do pár minút.

Parkovanie: Parkovanie priamo pri bytovom dome.

VIRTUÁLNA PREHLIADKA

*Vstúpte do bytu okamžite prostredníctvom našej 3D obhliadky:
my.matterport.com/show/?m=RRarBw3UHb2*

CENA A PODMIENKY

AKTUALIZÁCIA CENY !!!

Mesačné nájomné: 590 € / mesiac (vrátane energií pre 2 osoby).

Domáce zvieratá: Malý psík je po dohode povolený (výhoda oproti iným ponukám).

Dostupnosť: Byt je pripravený pre nového nájomcu ihneď.

Platba: 1x mesačné nájomné + 1x depozit + rezervačný poplatok RK (vo výške nájmu).

Poznámka: Internet a TV si nájomca rieši individuálne podľa vlastných potrieb.

KONTAKT

Zaujala vás táto ponuka? Pre dohodnutie termínu obhliadky ma kontaktujte: Katarína Krupová, 0915 071 511, krupova@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Krupová
0915071511
krupova@realitysmolko.sk

