

Na prenájom obchodný priestor v centre mesta Humenné.



Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Námestie Slobody*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*245*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*korporácia*
Úžitková plocha:	*245 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*skelet*
Typ výbavy:	*nevybavený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*1980*
Orientácia:	*Západ*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Voľný ihneď.ACH086N
Reality Smolko - realitná kancelária Vám ponúka na prenájom zaujímavo riešený obchodný priestor na prízemí OD Laborec so vstupom priamo z pešej zóny na Námestí slobody v Humennom.

Popis priestoru:
- aktuálne priestor v nájme ešte využíva spoločnosť 101 Drogéria
- do priestoru je možný vstup aj z nákupnej zóny
- možnosť zásobovania zo zadnej časti budovy (rampa)
- sociálne zariadenie
- kancelária
- sklad
- celková plocha: cca 245 m²

Výhody priestoru:

‣ *Výborná viditeľnosť a dostupnosť.*
‣ *Vhodné pre rôzne druhy podnikania - banka, lekáreň, obchodné priestory či služby.*
‣ *Veľké verejné parkovisko pri OD Laborec.*
‣ *Možnosť dlhodobého prenájmu za výhodných podmienok.*
‣ *Majiteľ je otvorený aj iným návrhom využitia.*

Voľný: ihneď

Finančné podmienky:
Cena prenájmu: na vyžiadanie v RK + depozit: 1 mesačný + rezervačný poplatok (za sprostredkovanie prenájmu)

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.
Ing. Anna Chalčaková, 0905 960 447, chalcakova@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.
Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.
Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:
- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít
- U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste.
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti).
- Profesionálne Promo-Video obhliadky.
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom.
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti .
- Masívna kampaň na webe.
- Topovanie na jednotlivých portáloch.
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi.
- Pri rýchlom jednaní dohoda možná







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Anna Chalčaková***
Telefón : ***0905 960 447***
E-mail: ***chalcakova@realitysmolko.sk***