



REZERVOVANÉ 1-izbový byt, 43 m², 2.p., Prešov

135 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Magurská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	43 m ²
Poschodie:	2
Počet podlaží:	7

Balkón:	nie
Výťah:	áno
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA175B

REZERVOVANÉ

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj priestranný 1-izbový byt v obľúbenej lokalite Prešova na Magurskej ulici.

Byt sa nachádza na 2. poschodí bytového domu s výťahom a svojou rozlohou 43 m² ponúka výborný priestor na bývanie alebo ako investičná príležitosť. Byt sa predáva kompletne zariadený.

- rozloha: 43 m²
- poschodie: 2/8 (s výťahom)
- výhodná orientácia: východ/západ
- čiastočne prerobený, murované jadro, oddelené WC
- nové stúpačky, plastové okná, dlažba, podlahy
- mesačné náklady 130€
- k bytu prislúcha pivnica
- priestranná izba a samostatná kuchyňa
- bytový dom je zateplený, novo zrekonštruované schodisko

- investičný potenciál - vhodný ako štartovací byt alebo investícia na prenájom
- lokalita s dobrou dostupnosťou do centra, v blízkosti obchody, školy, MHD

Cena nehnuteľnosti 135.000 EUR

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.

mobil: 0904 898 696, e-mail: adamovicova@realitysmolko.sk

Moje referencie a ponuky nájdete na webe:

realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.

Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientov





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Iveta Adamovičová**
Telefón : **0904898696**
E-mail: **adamovicova@realitysmolko.sk**

