

Na prenájom útulná garsónka v Strážskom.



350 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Strážske*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Garsónka*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*20 m²*	*Rok poslednej rekonštrukcie:*	*2025*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*5*
Počet izieb:	*1*	*Poschodie:*	*3*
Energetický certifikát:	*žiadne*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Typ budovy:	*panelová stavba*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACH105N
Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom útulnú garsónku na ulici Osloboditeľov v Strážskom.
Byt s výmerou 20 m² sa nachádza na 3/5 poschodí, pôsobí čisto a vzdušne.

Dispozícia bytu:
• vstup do bytu je zo zadnej časti bytovky
• vstupná chodba, s ktorej sa dostanete do veľmi vkusne riešenej modernej kúpeľne vybavenej sprchovacím kútom a WC
• v obývacej miestnosti je umiestnená kuchynská linka so zabudovanou plynovou doskou s elektrickou rúrou, digestorom, chladničkou, mikrovlnnou rúrou, válendou

Benefity bytu:
• Zateplená bytovka, čipové otváranie vchodových dverí.
• Výhľad priamo na park, čo dodáva bývaniu pocit súkromia a pokoja.
• Bezproblémové parkovanie: K dispozícii je bezplatné verejné parkovanie priamo pred bytovým domom.
• Kompletná občianska vybavenosť: V pešej dostupnosti nájdete obchody, potraviny, reštauráciu, autobusovú stanicu.
• Lokalita: vyhľadávaná lokalita v Strážskom, rýchly prístup do centra mesta.

Cena a podmienky:
• Nájomné: 350 € /mesiac vrátane energií/ pre 1 osobu. + 30 € za pár
• Depozit: 350 € + 30 € za pár
• Rezervačný poplatok: 350 € + 30 € za pár (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy)
• Dostupnosť: ihneď
• Byt je nefajčiarsky a ideálny pre 1 osobu alebo mladý pár.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.
Ing. Anna Chalčaková - REALITY SMOLKO, s.r.o.
mob.: 0905 960 447
e-mail: chalcakova@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.
Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.
Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore.
- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Anna Chalčaková***
Telefón : ***0905 960 447***
E-mail: ***chalcakova@realitysmolko.sk***