



## \*\*\*PREDANÉ\*\*\* Zriedkavá ponuka - pozemok na výstavbu RD, Prešov - Šalgovík



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	876 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA166P

\*\*\*PREDANÉ\*\*\*

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka výnimočnú príležitosť získať stavebný pozemok v atraktívnej lokalite Šalgovík, kde sa už nové pozemky prakticky neponúkajú.

Táto rovinatá parcela sa nachádza v pokojnej, kompletne zastavanej časti, čo zaručuje tiché a bezpečné bývanie s kompletnou infraštruktúrou.

Pozemok má celkovú výmeru 876 m<sup>2</sup> s rozmermi š 28/29 m x d 30/33 m.

Inžinierske siete

- voda
- elektrina
- kanalizácia
- internet

Výhody

- možnosť okamžitej výstavby
- ideálne rozmery na výstavbu rodinného domu

- asfaltová prístupová cesta
- slnečný a rovinný
- podiel na prístupovej ceste v cene
- v osobnom vlastníctve
- geometricky zameraný
- možnosť hypotekárneho úveru

Cena pozemku na vyžiadanie v RK.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.

mobil: 0904 898 696, e-mail: adamovicova@realitysmolko.sk

Moje referencie a ponuky nájdete na webe:

[realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie](http://realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie)

**NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.**

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.*

*Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:*

- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti), Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti, Bannery
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Iveta Adamovičová**  
Telefón : **0904898696**  
E-mail: **adamovicova@realitysmolko.sk**

