

Bývajte pri Prešove - pozemok na výstavbu RD + studňa, Daletice



38 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Sabinov*
Obec:	*Daletice*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Dĺžka pozemku:*	*31 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*637 m^2*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Voda - na pozemku - studňa:*	*áno*
Šírka pozemku:	*30 m*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA184P
Hľadáte ideálne miesto pre svoj nový domov, kde budete mať na dosah mestský život, no po práci vás privíta ticho a čerstvý vzduch?
Reality Smolko - realitná kancelária vám exkluzívne ponúka jedinečnú príležitosť – slnečný pozemok v novovznikajúcej modernej štvrti v malebnej obci Daletice.

Najväčšou prednosťou tejto lokality je jej neopísateľne výhodná poloha.
Do krajského mesta Prešov sa dostanete autom len za 15 minút a rovnako rýchlo sa napojíte aj na diaľnicu D1, čo zaručuje bezstarostné denné dochádzanie za prácou či školami.

Prečo si vybrať práve tento pozemok?

** perfektná dostupnosť do Prešova - žite v pokoji vidieka bez toho, aby ste sa vzdali komfortu a možností veľkého mesta*
** priamy štart výstavby - k dispozícii je oficiálne písomné vyjadrenie obce potvrdené na výstavbu rodinných domov*

** začaté územné konanie*
** inžinierske siete a prístup - prístup zabezpečuje obecná cesta a elektrina je zabezpečená prostredníctvom novej trafostanice, ktorá je aktuálne v štádiu riešenia. Vodu vyriešite vlastnou studňou.*
** rovinatý a zaliaty slnkom - pozemok je nádherne presvetlený počas celého dňa a situovaný v tichej lokalite*
** skvelá investícia - výborná finančná príležitosť, ktorá si bude hodnotu do budúcna už len zvyšovať*

- výmera pozemku: 682 m²
- pozemok je už vyňatý z pôdneho fondu
- na pozemku sa nachádza studňa
- pozemok má atypický tvar š 30 x d 34/19 m

Cena pozemku 38 000 EUR.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.
ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.
mobil: 0904 898 696, 0903 755 777
e-mail: adamovicova@realitysmolko.sk

Moje referencie a ponuky nájdete na webe:
realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.
Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.
Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.
Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov.
Ponúkame kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Iveta Adamovičová***
Telefón : ***0904 898 696***
E-mail: ***adamovicova@realitysmolko.sk***