



Obchodný priestor v centre mesta Humenné-prenájom



1 100 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Námestie Slobody
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	185

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	korporácia	parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	185 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Rok výstavby:	1972
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	Juh
Typ budovy:	zosilnený betón	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACH081N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám ponúka na prenájom, veľký obchodný priestor na frekventovanom mieste, ktorý sa nachádza na 2. poschodí Obchodného domu LABOREC, Námestie Slobody v meste Humenné priamo na pešej zóne.

Vstup do obchodného domu je z nákupnej časti obchodného domu, ako aj z bočnej časti budovy priamo z parkoviska slúžiacim pre motorové vozidlá.

Celková výmera podlahovej plochy: cca 185 m²

Pozostáva z jednej veľkej miestnosti, v ktorej sa nachádza stenou oddelený priestor, ktorý môže poslúžiť ako príručná kancelária, resp. kuchynka, šatňa...

Vybavenie: Veľké plastové okná, dlažba, sadrokartónový strop, v ktorom sú umiestnené svietidlá, radiátory, centrálné kúrenie. Celý priestor je klimatizovaný.

Ak hľadáte vhodné priestory pre Vaše podnikanie v oblasti obchodu, prípadne ak viete tieto priestory využiť inak, majiteľ Váš návrh posúdi a nebráni sa ani inému riešeniu.

Cena za prenájmu: 1.100,- € bez DPH/mesačne

V cene prenájmu je už zahrnutá spotreba el. energie + všetky služby súvisiace s prevádzkou + 1-mesačný depozit + rezervačný poplatok (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom. Ponúkaný priestor voľný ihneď.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať:

Ing. Anna Chalčaková, 0905 960 447, chalcakova@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou. Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v odbore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti Realít.

- U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste.

- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti).

- Profesionálne Promo-Video obhliadky.

- Natáčanie nehnuteľnosti dronom

- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti.

- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch.

- Bannery.

- Kvalitný právny servis- zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Anna Chalčaková

Telefón :

0905960447

E-mail:

chalcakova@realitysmolko.sk

