



EXKLUZÍVNE - Prenájom 3-izbový Rodinný dom, Prešov, Nižná Šebastová.



850 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Plocha predzáhradky:	25 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	110 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	1	Internet:	áno
Počet garáží:	1	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY SMOLKO - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom slnečný, 3 izbový rodinný dom v Prešove, časť Nižná Šebastová.

Rodinný dom disponuje vstupnou chodbou, tromi spálňami, veľkou kuchyňou, kúpeľňou s WC, úžitková plocha domu je cca 110 m².

Dom nedávno prešiel čiastočnou rekonštrukciou, je slnečný, suchý a udržiavaný.

Prenajíma čiastočne zariadený (Sedačka, obývacia stena, kuchynská linka, pracka. Postele a ďalšie vybavenie je možné zabezpečiť podľa dohody.

K dispozícii uzamykateľný dvor s možnosťou parkovania až štyroch aut + garáž a záhrada (domáce zvieratko je OK).

Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite s dobrými susedmi, zároveň s výbornou dostupnosťou do centra Prešova – približne 5 minút autom.

Rodinný dom je k dispozícii ihneď. Preferuje sa dlhodobý prenájom.

Cena nájmu: 850 €/mesiac vrátane energií

Cena 850 €/mesiac vrátane energií + 1 mesačný depozit vo výške jedného mesačného nájmu + provízia RK 850 € (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ERIK BIRKNER, 0949 553 341, birkner@realitysmolko.sk

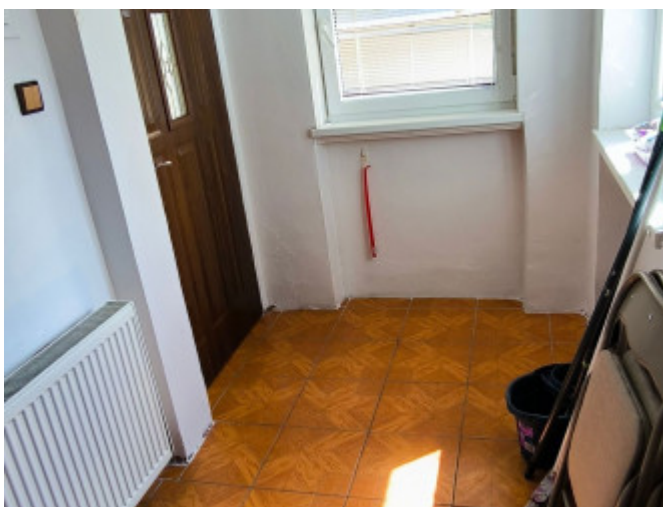
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste*
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)*
- Profesionálne Promo-Video obhliadky*
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom*
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti*
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch*
- Bannery*
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erik Birkner

Telefón :

0949553341

E-mail:

birkner@realitysmolko.sk

