



## Predaj pozemku pre RD, Medzany



27 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Medzany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	37 m
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	368 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku	áno
Šírka pozemku:	10 m	- 230 V:	
		Plyn - blízko pozemku:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA183P

Reality Smolko - realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na predaj krásny, slnečný pozemok s prístupovou cestou z dvoch strán, v tichej obci Medzany, len 15 min od Prešova.

Tento pozemok je ideálny pre každého, kto uprednostňuje šikovné a úsporné riešenia pred zbytočne veľkými parcelami.

Vďaka svojej polohe a skvelému prístupu je vhodný pre moderné typy bývania.

- ◆ Výmera: 368 m<sup>2</sup> + 75 m<sup>2</sup>
- ◆ Rozmery: šírka 10m, dĺžka 37 m
- ◆ Inžinierske siete: elektrina a voda pri pozemku, plyn v dosahu
- ◆ Poloha: intravilán (v tichej zastavanej časti obce)
- ◆ Terén: rovinný pozemok, po celý deň zaliaty slnkom
- ◆ Dostupnosť: len 15 minút autom do centra Prešova

Pozemok je vhodný pre:

- ◆ *Mobilný dom: Bezproblémový dovoz a osadenie z ktorejkoľvek strany. Ideálne riešenie pre tých, ktorí chcú bývať hneď a bez dlhého čakania.*
- ◆ *Kontajnerový dom: Štýlové a moderné bývanie, ktoré na šírku 10 metrov perfektne zapadne a ponechá dostatok miesta na terasu a chodník.*
- ◆ *Záhradnú chatu / Rekreačný domček: Vynikajúca voľba, ak hľadáte útek z mesta.*
- ◆ *Modulárnu stavbu: Vyberte si projekt na mieru, ktorý využije celú dĺžku pozemku a premení ho na štýlové, nízkoenergetické bývanie.*

Cena pozemku 27 000 EUR.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.

mobil: 0904 898 696, 0903 755 777

e-mail: adamovicova@realitysmolko.sk

Moje referencie a ponuky nájdete na webe:

[realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie](https://realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie)

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.*

*Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:*

*- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Iveta Adamovičová**

Telefón :

**0904898696**

E-mail:

**[adamovicova@realitysmolko.sk](mailto:adamovicova@realitysmolko.sk)**

