



## Prenájom - 1,5-izbový byt s loggiou a výhľadom



**550 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Vansovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	41 m <sup>2</sup>	Poschodie:	8
Stav:	úplne prerobný	Počet logií:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	Východ
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA183N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na prenájom útulný, kompletne zariadený 1,5-izbový byt na Vansovej ulici v Prešove.

Základné informácie:

Výmera: 41 m<sup>2</sup> + loggia

Orientácia: východná strana (príjemné ranné slnko, v lete sa byt neprehrieva)

Poschodie: vrchné (8), maximálne súkromie a pekný výhľad

Dostupnosť: voľný ihneď

Kapacita: ideálne pre 1 až 2 dospelé osoby

*Dispozícia a vybavenie:*

- svetlá obývacia časť s loggiou na východ
- menšia izba pre oddych/spálňa
- kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou, WC a pračkou

*K bytu prislúcha pivnica aj kočíkárň*

*Lokalita:*

*Sídlisko Sekčov ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V tesnej blízkosti nájdete obchody, MHD, kaviarne a možnosti na relax či šport. Výborná a rýchla dostupnosť do centra mesta.*

*Cena nájmu je 550 €/ mesiac s energiami a internetom + 700 € depozit + provízia RK (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).*

*Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.*

*ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.*

*mobil: 0904 898 696*

*e-mail: adamovicova@realitysmolko.sk*

*Moje referencie a ponuky nájdete na webe:*

*realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie*

*NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.*

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

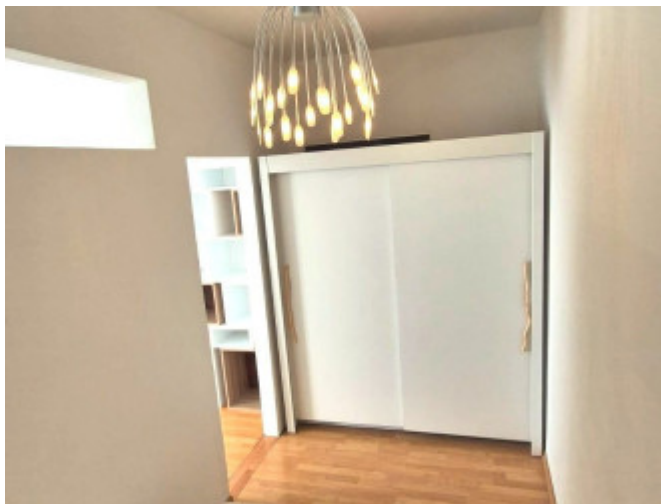
*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.*

*Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov.*

*Ponúkame kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Iveta Adamovičová**

Telefón :

**0904898696**

E-mail:

**adamovicova@realitysmolko.sk**

