



Na prenájom svetlý 1-izbový byt s balkónom na Prostějovskej ulici v Prešove.



500 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prostějovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	32 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	32 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	5	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RS057N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom čiastočne zrekonštruovaný, zateplený 1-izbový byt s balkónom na Prostějovskej ulici v Prešove, Sídliisko III. Byt sa nachádza na 5/8, balkón je na medziposchodí.

Prednosti bytu:

- Krásne svetlý a situovaný vo vyhľadávanej lokalite.
- Úžitková plocha 32 m².
- Čiastočná rekonštrukcia zabezpečuje moderné a pohodlné bývanie.(nové stierky, čerstvo vymaľovaný byt, nová komoda, koberec a konferenčný stolík v obývacej izbe, nové svetlo a koberček v kuchyni)
- Vybavenie bytu zahŕňa kuchynskú linku s chladničkou a mrazničkou, plynový sporák s elektrickou

rúrou, digestor a práčku.

- Plastové okná pre lepšiu izoláciu.

- Možnosť pripojenia internetu/TV cez CondorNet alebo UPC (nie je zahrnuté v cene nájmu).

Byt je okamžite voľný.

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom, určený pre jednotlivca prípadne mladý pár, nefajčiarov, bez domácich miláčikov.

Výnimočná lokalita

Obyvatelia tejto štvrte môžu využívať:

- V tesnej blízkosti sa nachádza MHD, cyklistický chodník, zdravotné stredisko TRAFIO, potraviny CBA a reštaurácia ASTORKA.

- Výborná poloha pre akékoľvek športové a relaxačné aktivity.

- V tejto lokalite je samozrejmosťou bezproblémové parkovanie.

Cena nájmu a podmienky:

Cena nájmu je 500,- EUR/mesačne vrátane zálohy na energie.

- Depozit: Dvojmesačný.

- Rezervačný poplatok: Vo výške jednomesačného nájmu (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

Neváhajte a kontaktujte Reality Smolko pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky tohto čistého bytu!

#presov #byt #prenajom #prostejovska

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste

- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)

- Profesionálne Promo-Video obhliadky

- Natáčanie nehnuteľnosti dronom

- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti

- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch

- Bannery

- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Rastislav Smolko, RSc.
0903 755 777
office@realitysmolko.sk

