

Exkluzívny prenájom komerčných priestorov – Hlavná ulica, Prešov



Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*190*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*5*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*190 m^2*	*Typ budovy:*	*tehla*
Skladová plocha:	*42 m^2*	*Rok výstavby:*	*1940*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RS056N
Reality Smolko – realitná kancelária Vám ponúka do prenájmu exkluzívne komerčné a prevádzkové priestory na Hlavnej ulici v Prešove. Priestory sú ideálne pre obchod alebo služby a prešli čiastočnou rekonštrukciou.

Parametre priestorov:

Úžitková plocha: 190 m²
Počet miestností: 5
Sociálne zariadenia: 2
Kúrenie: centrálne
Podlahy: laminát a dlažba
Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia
Zabezpečenie: alarm

Možnosti využitia a výhody

Lokalita v absolútnom centre mesta garantuje vysokú frekvenciu okoloidúcich, čo je kľúčové pre úspešné podnikanie. Budúci nájomca má možnosť upraviť priestory podľa vlastných predstáv po dohode s majiteľom, čo umožňuje prispôsobiť ich presným potrebám vášho biznisu. Vchod je priamo z ulice.

Priestory si môžete pozrieť aj formou 3D virtuálnej prehliadky – stačí skopírovať odkaz do prehliadača: my.matterport.com/show/?m=kJnyq39uwfP

Finančné podmienky:
Cena prenájmu: na vyžiadanie v RK
Depozit: 1 mesačný nájom
Rezervačný poplatok za sprostredkovanie a vypracovanie nájomnej zmluvy

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.
#prenajom #komercnepriestory #prevadzkovepriestory #hlavnaulica #presov #obchod #sluzby

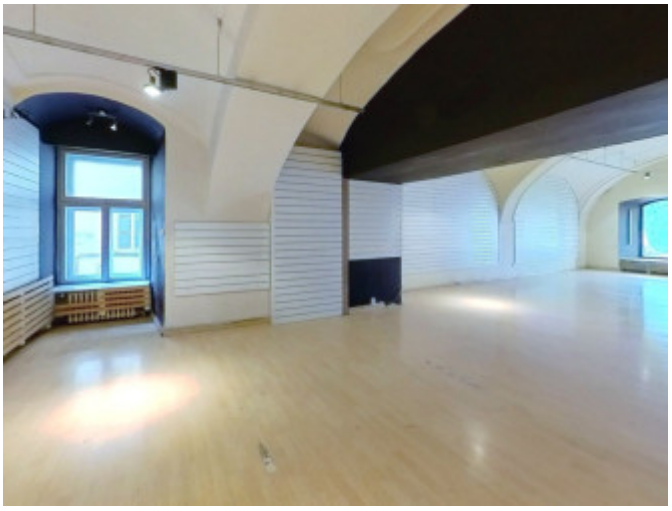
Predávate? Kupujete? Prenajímate?
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a často sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov. Sme tu pre Vás – bezpečne Vás prevedieme celým procesom, od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít, pre ktorého je pokojný spánok klientov prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v odbore – bez poplatkov:
3D vizualizácie (virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
Profesionálne promo-video obhliadky
Natáčanie nehnuteľnosti dronom
Profesionálne fotografie nehnuteľnosti
Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
Bannerová reklama
Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené naším právnym oddelením na mieru každému klientovi

Naši realitní makléri majú dlhoročnú prax a reálne skúsenosti v oblasti realít – kvalita služieb a spokojnosť klienta sú u nás vždy na prvom mieste.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Rastislav Smolko RSc.***
Telefón : ***0903 755 777***
E-mail: ***office@realitysmolko.sk***