

Exkluzívny prenájom kancelárskeho priestoru – historická budova, Hlavná ulica, Prešov



290 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*24*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*korporácia*
Úžitková plocha:	*24 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*1*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*tehla*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Rok výstavby:	*1933*
Orientácia:	*Východ*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RS054N
Reality Smolko – realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na prenájom kancelárske priestory na 1. poschodí v historickej budove na Hlavnej ulici v Prešove.
Priestory sú ideálne pre obchodné firmy alebo poskytovateľov služieb, ktorí hľadajú reprezentatívny priestor v centre mesta.

Detaily priestorov:
Typ: kancelársky priestor (jedna otvorená miestnosť)
Úžitková plocha: 24 m²
Spoločná chodba: 6 m²
Spoločné toalety: 4 m²

Vybavenie:
Eurookná
Dlažba
Radiátory, centrálne kúrenie (kotol)

Prístup a internet:
Prístup do budovy 24/7
Internetové pripojenie možné dohodnúť individuálne s poskytovateľmi služieb

Poloha a okolie:
Budova má výbornú polohu priamo v centre mesta, ľahko dostupnú zo Slovenskej ulice smerom na Metodovu ulicu ku Konkatedrále sv. Mikuláša. V blízkosti sa nachádza reštaurácia Šarišská Chiža, Mestský úrad, ČSOB banka, lekáreň a zastávka MHD.

Vhodné využitie:
Priestor je ideálny pre obchodné firmy, prípadne poskytovanie služieb.

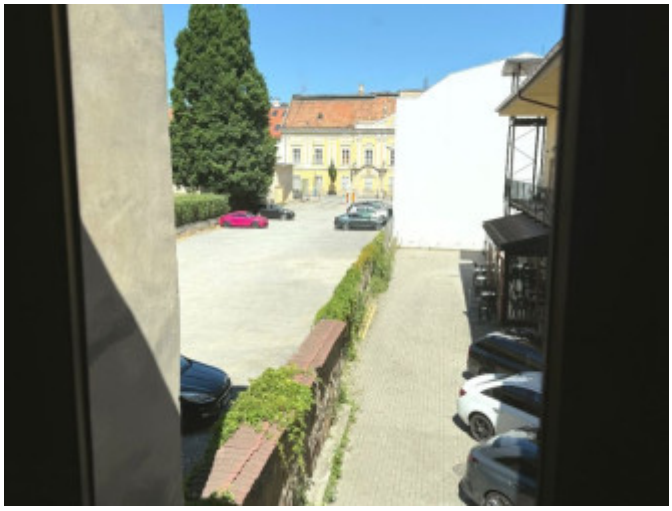
Cena a podmienky prenájmu:
Mesačný nájom: 290 € (vrátane 90 € mesačnej zálohy na energie, vodu a teplo)
Depozit: vo výške 1-mesačného nájmu
Rezervačný poplatok: 290 € (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy)
Parkovanie: nie je zahrnuté v cene, možné za budovou
Dostupnosť: ihneď
Preferovaný termín: dlhodobý prenájom

Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky!
#presov #priestory #prenajom #kancelarie #hlavna

Predávate? Kupujete? Prenajímate?
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a často sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov. Sme tu pre Vás – bezpečne Vás prevedieme celým procesom, od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít, pre ktorého je pokojný spánok klientov prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v odbore – bez poplatkov:
3D vizualizácie (virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
Profesionálne promo-video obhliadky
Natáčanie nehnuteľnosti dronom
Profesionálne fotografie nehnuteľnosti
Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
Bannerová reklama
Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené naším právnym oddelením na mieru každému klientovi

Naši realitní makléri majú dlhoročnú prax a reálne skúsenosti v oblasti realít – kvalita služieb a spokojnosť klienta sú u nás vždy na prvom mieste.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Rastislav Smolko RSc.***
Telefón : ***0903 755 777***
E-mail: ***office@realitysmolko.sk***