



PREDANÉ3i byt, 84 m²,komplet.rekonšt.+ garáž, záhradka,3D



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Bystré
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	84 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	84 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTELNOSTI

IA162B

PREDANÉ

Hľadáte útulné a bezstarostné bývanie pripravené na okamžité nastahovanie iba 20 min. od Prešova s vlastným vchodom, garážou aj záhradkou?

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt o výmere 84 m² v malebnej obci Bystré, ktorý spája komfort mestského bývania s výhodami rodinného domu.

Byt sa nachádza sa v tehlovom bytovom dome s vlastným vchodom a iba s tromi ďalšími bytmi, čo zaručuje súkromie a pokojné bývanie. Je krásne presvetlený, otvorený čo dotvára veľmi príjemnú atmosféru.

3D obhliadka:

my.matterport.com/show/?m=GDQwUr1KjRu

TOP výhody tejto nehnuteľnosti

vlastný vchod v bytovom dome
súkromná garáž s elektrinou - bezpečné parkovanie a úložný priestor navyše
klimatizácia - zabezpečí príjemnú klímu aj počas horúcich letných dní
vlastný plynový kotol + elektrické podlahové kúrenie - plná kontrola nad teplotou a spotrebou
kvalitná kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, vrátane umývačky riadu
predáva sa kompletne zariadený - moderný nábytok, vstavané skrine, vkusné doplnky, všetko v cene
termostat v každej izbe - individuálne nastavenie teploty podľa potreby
nové elektrické rozvody
kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom, pračkou a sušičkou
vstupná chodba s úložným priestorom
vlastná záhradka s lavičkou - ideálne miesto na rannú kávu, oddych alebo posedenie s priateľmi
tehlový bytový dom s iba tromi bytovými jednotkami - minimálny pohyb susedov a maximálne súkromie
k bytu prislúcha pivnica - ideálna na sezónne veci, bicykle či náradie
veľmi nízke mesačné náklady - ideálne pre tých, čo hľadajú úsporné bývanie

Cena nehnuteľnosti 99.900 €

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ, 0904 898 696, 0903 755 777, adamovicova@realitysmolko.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

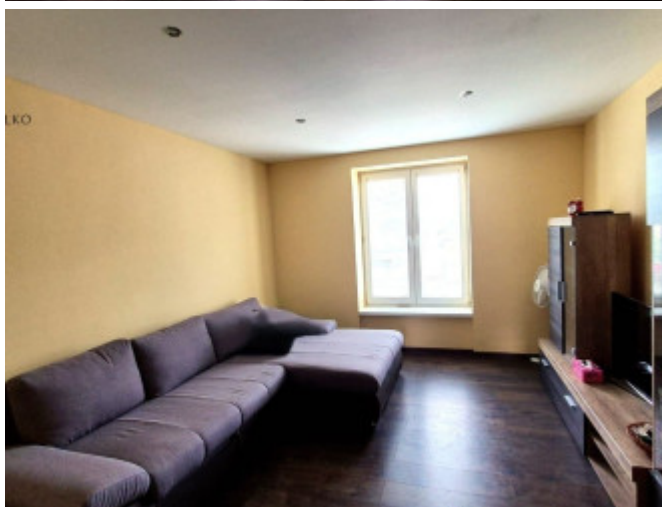
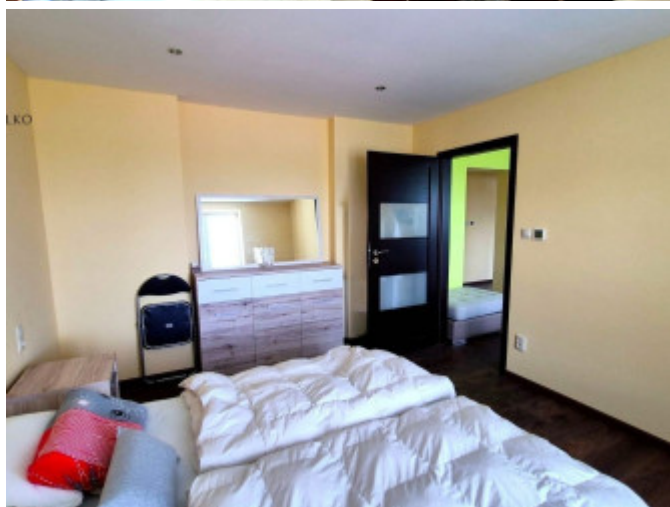
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Iveta Adamovičová

Telefón :

0904898696

E-mail:

adamovicova@realitysmolko.sk

