



## \*\*\*PRENAJATÉ\*\*\*PRENÁJOM, 2i, LOGGIA, 3p., Sídl. III, Prešov



650 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Matice Slovenskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobení	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	54 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	12	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA161N

\*\*\*PRENAJATÉ\*\*\*

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s loggiou na ulici M. Slovenskej na Sídlisku III v Prešove.

Byt s výmerou 54 m<sup>2</sup> sa nachádza na príjemnom 3/12 poschodí v zateplenom bytovom dome s dvoma novými výťahmi a prenajíma sa KOMPLETNE ZARIADENÝ.

Dispozícia bytu : vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a práčkou, oddelené WC, kuchyňa so spotrebičmi a umývačkou riadu, obývačka, spálňa.

K bytu prislúcha pivnica a kočíkareň.

Byt je vhodný pre max. 2 dospelé osoby.

Okolie bytového domu je tiché, príjemné, s množstvom zelene a ponúka kompletnú občiansku vybavenosť.

Byt je pripravený ihneď k nasťahovaniu.

Cena nájmu je 650 €/ mesiac s energiami a internetom + 1,5 mesačný depozit + provízia RK ( za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájmovej zmluvy ).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ, 0904 898 696, adamovicova@realitysmolko.sk

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:*

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Iveta Adamovičová**  
Telefón : **0904898696**  
E-mail: **adamovicova@realitysmolko.sk**

