



Predaj 3-izbový byt v centre mesta v Spišskej Novej Vsi,

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Gorazdova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	65 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PR021B

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj tehlový 3-izbový byt bez výťahu v Spišskej Novej Vsi v centre mesta na Gorazdovej ulici.

Výmera bytu je 65 m² nachádza sa na najvyššom 3. poschodí zatepleného domu a je po kompletnej konštrukcii.

Popis bytu:

Vstup do bytu je chránený bezpečnostnými dverami. Jedna izba je situovaná na južnú stranu, ďalšie izby - obývačka, detská izba a kuchyňa sú situované na sever. V dvoch izbách sú vstavané skrine. V kuchyni je nová kuchynská linka, plynový sporák s rúrou. Kúpeľňa je úplne nová, zrekonštruovaná, nachádza sa v nej sprchovací kút, umývadlo a odkladacie skrinky. WC je samostatné. V chodbe, v kúpeľni a vo WC je keramická dlažba, V byte je plávajúca podlaha, okná sú plastové. Byt má ústredné kúrenie.

K bytu je aj pivnica. Byt sa nachádza v centre mesta, v tichej a pokojnej časti mesta.

V blízkosti bytového domu je plná občianska vybavenosť, zastávka MHD, reštaurácie, zdravotnícke

zariadenie, lekáreň, obchody, základná škola a škôlka, Radnica mesta a Msú, námestie vzdialené 3 minúty pešo.

Byt sa predáva aj so zariadením, ktoré je úplne nové a nepoužívané.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=jgnGpwLJA7o

Cena bytu: 137 000 €

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať, rád Vám poskytnem potrebné informácie, zároveň Vám túto nehnuteľnosť ukážem osobne.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás. Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore.

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít.

U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste.

- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)

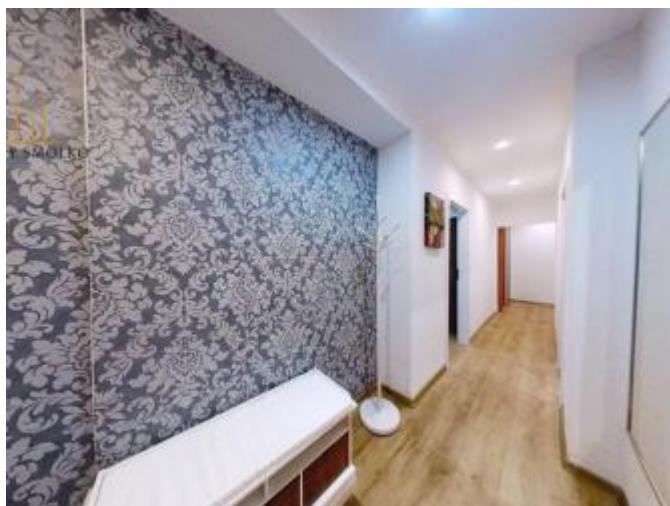
- Profesionálne promo-video obhliadky

- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti

- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch

- Bannery

- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené právnym oddelením na mieru každému klientovi.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Pavol Richtarčík

0949500883

richtarcik@realitysmolko.sk

