



Na prenájom zariadený 3-izbový byt Sekčov, 75m².



750 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Vihorlatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobení	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	75 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EB050N

REALITY SMOLKO - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom veľmi pekný, slnečný, 3 izbový byt s loggiou na Vihorlatskej ulici, mestská časť Prešov-Sekčov.

Trojizbový byt sa nachádza na piatom z ôsmich poschodí (bezbariérový prístup).

Byt sa prenajíma zariadený (okrem TV.)

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, boli vymenené plastové okná, nové stierky, plávajúce podlahy, v izbách a chodbe vstavané skrine, chladnička, práčka.

Byt je pekný a udržiavaný, pozostáva s obývacej izby, detskej izby, spálne s výstupom na loggiu, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC.

Bytový dom bol skolaudovaný ako jeden z posledných na Sídlišku Sekčov. V dome je inštalovaný kamerový systém, nový výťah, nove zateplenie, slušní susedia..

Byt je okamžite voľný k prenájmu.

Majiteľ preferuje sa dlhodobý prenájom bez domácich zvierat, určený pre 2 maximálne 3 osoby.

- výmera bytu je 75 m²
- loggia
- orientácia V/Z
- 5 z 8 poschodí
- pivnica
- dobra lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a zeleňou, detským ihriskom a dostatkom parkovacích miest.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=6SSkB7zVomr

Cena prenájmu: 750 €/mesiac vrátane energií + 1-mesačný depozit vo výške 1000 € + provízia RK 750 € (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ERIK BIRKNER, 0949 553 341, birkner@realitysmolko.sk

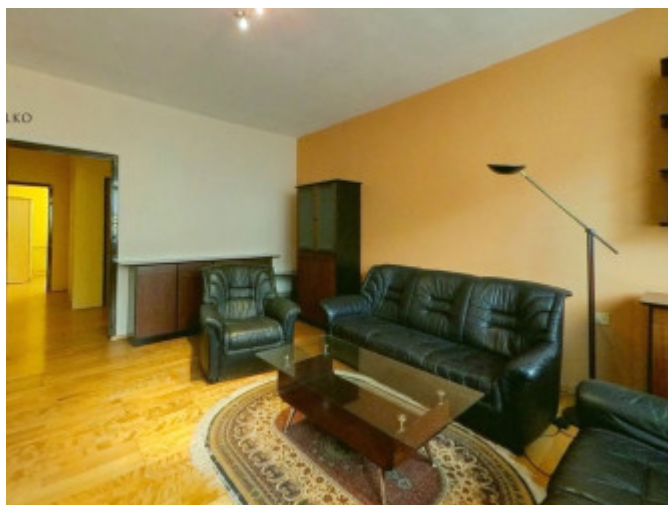
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erik Birkner
0949553341
birkner@realitysmolko.sk

