

Na prenájom zariadený 3-izbový byt Sekčov, 75m2.



750 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Vihorlatská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*75*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*75 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok výstavby:	*1987*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*
Poschodie:	*5*
Orientácia:	*Východ*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EB050N
REALITY SMOLKO - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom veľmi pekný, slnečný, 3 izbový byt s loggiou na Vihorlatskej ulici, mestská časť Prešov-Sekčov.
Trojizbový byt sa nachádza na piatom z ôsmich poschodí (bezbariérový prístup).
Byt sa prenajíma zariadený (okrem TV.)
Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, boli vymenené plastové okná, nové stierky, plávajúce podlahy, v izbách a chodbe vstavané skrine, chladnička, práčka.
Byt je pekný a udržiavaný, pozostáva s obývacej izby, detskej izby, spálne s výstupom na loggiu, kuchyne, kúpeľne a samostatného WC.
Bytový dom bol skolaudovaný ako jeden z posledných na Sídlisku Sekčov. V dome je inštalovaný kamerový systém, nový výťah, nove zateplenie, slušní susedia..
Byt je okamžite voľný k prenájmu.

Majiteľ preferuje sa dlhodobý prenájom bez domácich zvierat, určený pre 2 maximálne 3 osoby.

- výmera bytu je 75 m²
- loggia
- orientácia V/Z
- 5 z 8 poschodí
- pivnica
- dobra lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou a zeleňou, detským ihriskom a dostatkom parkovacích miest.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=6SSkB7zVomr

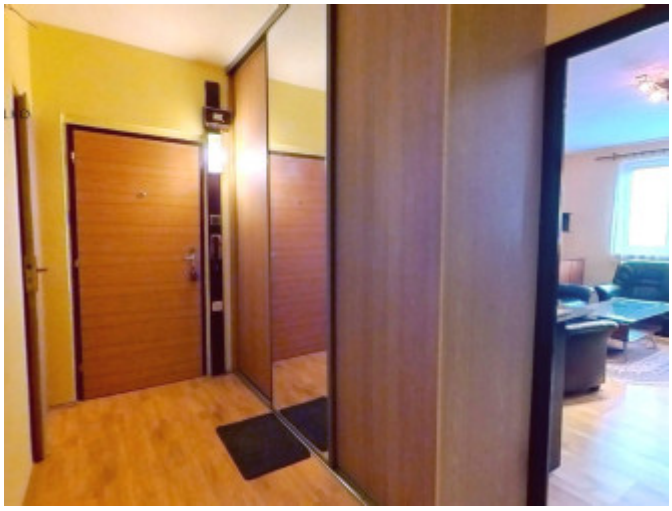
Cena prenájmu: 750 €/mesiac vrátane energií + 1-mesačný depozit vo výške 1 000 € + provízia RK 750 € (za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.
Katarína Krupová 0915 071 511 krupova@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.
Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.
Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:
- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Katarína Krupová***
Telefón : ***0915 071 511***
E-mail: ***krupova@realitysmolko.sk***