



3i byt SABINOV s LOGGIU



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Sabinov
Obec:	Sabinov
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	69 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MS084B

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 3-izbový byt s veľkou loggiou a garážou na Komenského ulici.

Nachádza sa na 5/7 poschodí revitalizovaného panelového domu. Má plastové okná a panelové jadro. Orientácia V-Z.

Plocha úžitková: 69 m²

K bytu prislúcha pivničná kobka a murovaná garáž 21 m² s elektrinou.

Parkovanie je verejné. V blízkosti sa nachádza MŠ, ZŠ, gymnázium, detské ihrisko, vstavané kontajnery ba separovaný odpad, Kaufland, cyklistický chodník.....

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=Zt8DFfZYRX

Cena na vyžiadanie v RK

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať 0911 562 592.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav Šimoňák

Telefón:

0911 562 592

E-mail:

simonak@realitysmolko.sk

