



PRENAJATÉ !!!! Prenájom 2 izbový byt v Spišskej Novej Vsi.



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Spišská Nová Ves
Obec:	Spišská Nová Ves
Ulica:	Filinského cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	áno - 2
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	50 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	4	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PR009N

PRENAJATÉ !!!

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** ponúka na prenájom 2-izbový byt s dvoma balkónmi v bytovom dome na Filinského ulici v Spišskej Novej Vsi.

Byt je čiastočne zrekonštruovaný, čiastočne zariadený, nachádza sa na 4. poschodí z celkovo 6. poschodí. Bytový dom má dva výťahy, jeden osobný a jeden nákladný.

Celková výmera bytu je 50 m², bez balkónov.

Dispozícia bytu: vstupná chodba s vešiakovou stenou, dve izby - obývačka a spálňa, ktoré sú situované na juhovýchod. V spálni je vstavaná skriňa, manželská posteľ, dva nočné stolíky, komoda s písacím stolom a stojan so svetidlom a výstup na balkón. V obývačke je rohový stolík so svetidlom, stolík s TV a pracovný stôl, rovnako výstup na balkón. V kuchyni je kuchynská linka, elektrický sporák, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, odkladacie skrinky. V kúpeľni je vaňa, skrinka so zrkadlom, umývadlo a práčka. WC je samostatné.

V chodbe, kuchyni, v kúpeľni a vo WC je keramická dlažba, v obidvoch izbách je plávajúca podlaha, okná sú plastové. Bytový dom má vlastné ústredné vykurovanie.

Byt má dostatok prirodzeného svetla, je slnečný, útulný, veľkou výhodou sú dva balkóny, nachádza sa v pokojnej časti mesta, s možnosťou bezproblémového parkovania, centrum mesta 10 minút chôdze.

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom, vhodný pre dve osoby bez domácich zvierat.

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=3LmdPLWSwkK

Cena prenájmu: 420 €/mesiac + 2-mesačný depozit + rezervačný poplatok RK vo výške mesačného nájmu. (za sprostredkovanie prenájmu a na vypracovanie nájomnej zmluvy)

V cene mesačného nájmu sú zahrnuté energie aj Skylink TV. Nájom je možný ihneď.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

Mgr. Pavol Richtářík, 0949 500 883, richtarcik@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

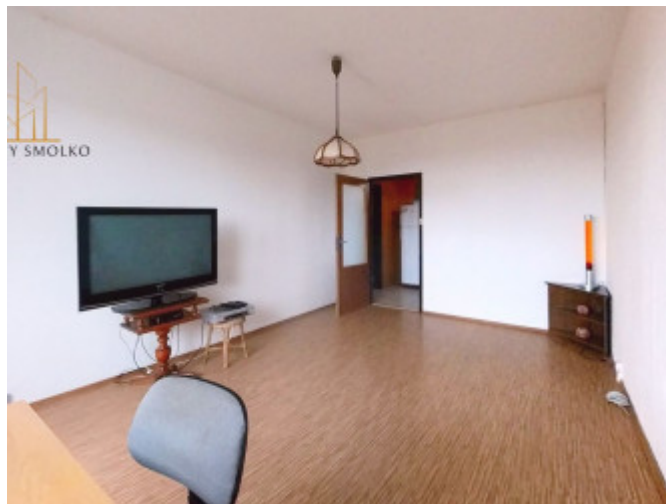
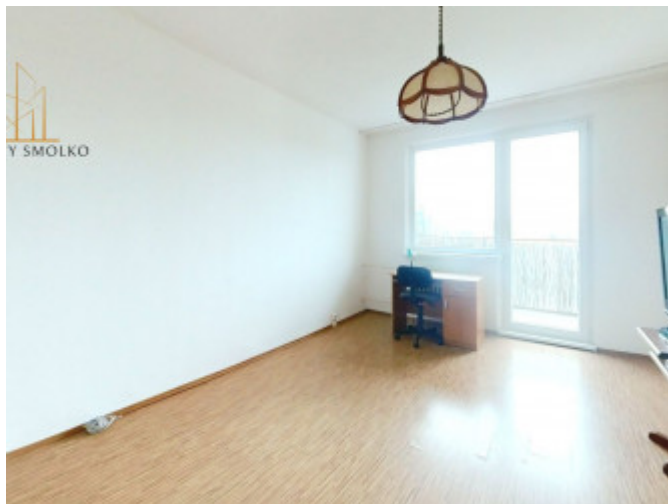
Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Pavol Richtarčík

0949 500 883

richtarcik@realitysmolko.sk

