



Prenájom obchodných priestorov - OC Laborec, Humenné.



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Námestie Slobody
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	187 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	187 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	1	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACH047N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám ponúka na prenájom veľký obchodný priestor o výmere 187 m² priamo v centre mesta Humenné.

Priestor sa nachádza na ulici Námestí Slobody, na 1. poschodí OD Laborec. V minulosti bol tento priestor využívaný ako predajňa odevov a obuvi.

Sociálne zariadenie je na chodbe.

OD Laborec sa nachádza priamo na pešej zóne na strategickom mieste s prístupom priamo z hlavnej a vedľajšej ulice s možnosťou využitia na obchodné, kancelárske, školiace priestory, prípadne finančné poradenstvo. Parkovanie pri obchodnom dome.

Cena za prenájom: 6 €/m²/mesiac bez DPH + depozit vo výške 1-mesačného nájmu.

Fakturácia nájmu do 5. dňa účtovaného mesiaca.

V cene nájmu je zahrnutý: poplatok za teplo a internet.

Elektrická energia a voda bude mesačne vyúčtovaná na základe odpočtu merača.

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

Ing. Anna Chalčáková, 0905 960 447, chalcakova@realitysmolko.sk

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste*
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)*
- Profesionálne Promo-Video obhliadky*
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom*
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti*
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch*
- Bannery*
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Anna Chalčaková**
Telefón: **0905 960 447**
E-mail: **chalcakova@realitysmolko.sk**

