



Stavebný pozemok - Prešov - Vydumanec, 75 000 € (50 € /m²).



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1496 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EB021P

Reality Smolko - Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na predaj pozemok pre rodinné domy v Prešove, v mestskej časti Vydumanec.

Takmer 15 árový pozemok je územným planom mesta Prešov označený ako Plochy určené pre bývanie v rodinných domoch.

Na predaj je veľký pozemok obdĺžnikového tvaru s výmerou 1496 m² s rozmermi 24 m x 74 m. So všetkými inžinierskymi sieťami (voda, kanalizácia, plyn, elektrina). Terén je svahovitý s naozaj pekným výhľadom na okolie. Vstup na parcelu je priamo s hlavnej cesty.

K pozemku je vypracovaný projekt troch rodinných dvojdomov a projektová dokumentácia je v súlade so záväznou časťou ZaD 2017 UPN mesta Prešov.

Jedna sa o naozaj veľmi dobrú investíciu. Pri cene 75 000 € za jeden meter štvorcový stavebného pozemku v Prešove je cena bezkonkurenčná.

V úvahu prichádza aj možnosť rozdeliť pozemok na dva alebo tri menšie..

Parcela registra C - možnosť financovania hypotekárnym úverom, ktorý Vám bezplatne

sprostredkujeme.

Cena pozemku je 75 000 € (50 € /m²).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

Erik Birkner, 0949553341, birkner@realitysmolko.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás. Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore.

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít.

U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste.

- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)

- Profesionálne promo-video obhliadky

- Natáčanie nehnuteľnosti dronom

- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti

- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch

- Bannery

- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené právnym oddelením na mieru každému klientovi.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Erik Birkner

0949 553 341

birkner@realitysmolko.sk

