



## Prenájom 1-izbový byt s loggiou v meste Humenné.



**450 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	40

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	40 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Počet poschodí od	9
Počet izieb:	1	prízemia vyššie:	
Energetický certifikát:	žiadne	Poschodie:	9
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	Západ
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
		Káblová TV:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ACH099N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na prenájom 1-izbový byt s loggiou na Sídlišku Pod Sokolejom, Košická ulica v Humennom.

Byt s výmerou 40 m<sup>2</sup> s murovaným jadrom sa nachádza na 9/9 poschodí v bytovom dome s výťahom. Prenajíma sa čiastočne zariadený.

Dispozícia bytu: vstupná chodba s bezpečnostnými dverami, kúpeľňa s klasickou vaňou a práčkou, oddelené WC, kuchyňa s kuchynským kútom, obývačka so obývacou zostavou a konferenčným stolíkom.

Orientácia Z. V okolí je dostupná kompletná občianska vybavenosť.

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom ideálne pre jednotlivca alebo mladý pár /prípadne 1 dieťa/ bez domácich miláčikov.

Cena nájmu: 450 €/mesiac /mesiac /vrátane energií, internetu a káblová TV + 1-mesačný depozit 450 € + rezervačný poplatok 450 € ( za sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy )

Ing. Anna Chalčaková - REALITY SMOLKO s.r.o.

mob.: 0905 960 447

e-mail: chalcakova@realitysmolko.sk

*Predávate? Kupujete? Prenajímate?*

*Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.*

*Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.*

*Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore.*

*- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste*

*- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)*

*- Profesionálne Promo-Video obhliadky*

*- Natáčanie nehnuteľnosti dronom*

*- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti*

*- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch*

*- Bannery*

*- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Anna Chalčaková**  
Telefón : **0905960447**  
E-mail: **chalcakova@realitysmolko.sk**

