



Pozemok na predaj Veľký Šariš



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Veľký Šariš
Ulica:	Železničná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - komerčné
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Plocha pozemku:	1119 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SH053P

Reality Smolko - realitná kancelária Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj pozemok v katastri mesta Veľký Šariš.

Pozemok je umiestnený v okrajovej a priemyselnej časti mesta, neďaleko hlavnej cesty PO-SB.

Plocha pozemku je spevnená panelmi a je napr. vhodná ako:

Výrobné územie, plochy výroby, výrobných služieb, potravinárskeho priemyslu, verejné parkoviská, dopravné zariadenia a čerpace stanice PHM, objekty technického vybavenia, zariadenia priemyselnej výroby a skladov, logistické areály, výrobné služby, verejnú a izolačnú zeleň.

Obmedzujúce umiestnenie- občianska vybavenosť, prevádzkové budovy a zariadenia, dopravné zariadenia a služby, garáže a športoviská.

Vylúčené umiestnenie- bývanie v rodinných domoch a viacpodlažnej bytovej zástavbe, zariadenia základnej, celomestskej a nadmestskej vybavenosti, zariadenia pre šport a rekreáciu, stavby pre individuálnu rekreáciu, individuálne záhradky a individuálne garáže.

/Presná definícia podľa územného plánu regulatívu B4./

Výmera pozemku: 1.119 m²

Rozmery pozemku: cca 46m x 29m x 17m

IS: bez sieti, blízka dostupnosť

Prístupová cesta: obecná

Cena pozemku: 85 €/m², čo predstavuje predajnú cenu 95.115 €

Pre bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás. Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore.

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít.

U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste.

- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)

- Profesionálne promo-video obhliadky

- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti

- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch

- Bannery

- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené právnym oddelením na mieru každému klientovi.



