



## Na predaj POZEMKY NA VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU - len 15 min od Prešova, DALETICE



30 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	1 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

RS002P

Reality Smolko - realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na predaj pozemky v novovzniknutej štvrti obce Daletice, vzdalenej od mesta Prešov autom len 15 min. a od mesta Sabinov 12 min. Pozemky sú vhodné na výstavbu rodinného domu kde aktuálne už prebieha výstavba.

Hlavné benefity pre kúpu pozemku:

- vynikajúca dostupnosť do mesta Prešov aj na diaľnicu D1
- výborná finančná príležitosť pre kúpu pozemku
- písomné vyjadrenie obce Daletice - pozemky sú určené na výstavbu rodinných domov
- prevažne rovinný, slnečný pozemok, nachádza sa v tichej lokalite tejto malebnej obce
- prístupová cesta obecná
- elektrina - nová trafostanica, voda - vlastná studňa

p. č. 158/1 + 159/3 - 1.348 m<sup>2</sup> 66 000 €  
 pozemok č. 2 - 1.507 m<sup>2</sup> predané

pozemok č. 3 - 790 m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 4 - 814 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 159/7 + 158/4 - 775 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 159/8 - 498 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 159/10 - 1.141 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 159/11 - 1.123 m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 9 - 1.123 m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 10 - 1.255 m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 11 - 500 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 155/9 - 814 m<sup>2</sup> 37 000 €  
p.č. 155/5 - 371 m<sup>2</sup> 20 000 €  
p. č. 155/8 - 626 m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 14 - 502 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 155/6 + 156/2 - 1.217 m<sup>2</sup> 54 000 € /časť pozemku je les/  
pozemok č. 16 - 1.337m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 17 - 635 m<sup>2</sup> predané  
pozemok č. 18 - 638 m<sup>2</sup> predané  
p. č. 161/4 + 157/2 - 899 m<sup>2</sup> 14 000 € /rekreačný/  
pozemok č. 20 - 592 m<sup>2</sup> predané

dron videoobhliadka:

[youtube.com/watch?v=7QAUvnxS\\_Ao](https://youtube.com/watch?v=7QAUvnxS_Ao)

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.

mobil: 0904 898 696, e-mail: [adamovicova@realitysmolko.sk](mailto:adamovicova@realitysmolko.sk)

Moje referencie a ponuky nájdete na webe:

[realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie](https://realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie)

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLÚV, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV, AKTÍVNA POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie.

Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti), Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti, Bannery
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Iveta Adamovičová**

Telefón :

**0904898696**

E-mail:

**adamovicova@realitysmolko.sk**

