



PRENAJATÉ PRENÁJOM, 2 izbový, 54 m², loggia, Sídliisko 3



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Matice Slovenskej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	54 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	54 m ²
Poschodie:	11
Loggia:	áno
Počet podlaží:	12

Počet izieb:	2
Balkón:	nie
Počet kúpeľní:	1
Výťah:	áno
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IA171N

PRENAJATÉ

Reality Smolko - realitná kancelária Vám exkluzívne ponúka na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt, vo vyhľadávanej lokalite Sídliiska III, na ulici Matice slovenskej v Prešove.

Dispozícia bytu: vstupná chodba, priestranná kuchyňa, spálňa, obývačka s loggiou, kúpeľňa a oddelené WC.

- výmera 54 m²
- orientácia S/V
- poschodie 11/12
- k bytu prislúcha murovaná pivnica
- bezbariérový prístup, 2x nový výťah
- lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou, centrum mesta je 10 min. peši

BYT JE VOLNÝ OD 1.FEBRUÁRA 2026

3D obhliadka: my.matterport.com/show/?m=QEDvpfpdQ9B

Cena prenájmu : 600 € / mesačne vrátane energií a internetu + 1-mesačný depozit + rezervačný poplatok (sprostredkovanie prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy).

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať.

ING. IVETA ADAMOVIČOVÁ - REALITY SMOLKO s.r.o.

mobil: 0904 898 696, e-mail: adamovicova@realitysmolko.sk

Moje referencie a ponuky nájdete na webe:

realitysmolko.sk/makler/3-ing-iveta-adamovicova#referencie

Predávate? Kupujete? Prenajímate?

Nehnuteľnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe – topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis – zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Iveta Adamovičová**
Telefón : **0904898696**
E-mail: **adamovicova@realitysmolko.sk**

