



Na prenájom 2,5 izbový krásny byt v Sabinove



650 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Sabinov
Obec:	Sabinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	64 m ²	Poschodie:	5
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Orientácia:	Západ
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnička:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EVB042N

Reality Smolko - realitná kancelária Vám **EXKLUZÍVNE** so súhlasom majiteľa ponúka na prenájom veľmi pekný, slnečný, zariadený 2,5-izbový byt v Sabinove na ulici Matice Slovenskej. Zateplená panelová bytovka sa nachádza v lokalite blízko centra s bohatou zeleňou, detským ihriskom. V blízkosti je plná občianska vybavenosť mesta. Byt sa nachádza na 5. poschodí, z ôsmich. Výťah je samozrejmosťou. Parkovanie je verejné, dostupné.

Dispozícia bytu:

vstupná chodba,

kuchyňa (zabudovaná chladnička s mrazničkou, varná doska, el. rúra, umývačka riadu)

obývačka,

menšia detská izba, (je bez nábytku)

spálňa,

kúpeľňa, samostatné WC.

Kúrenie je ústredné.

Byt bol kompletne zrekonštruovaný v r. 2025, prenajíma sa zariadený.

Plocha: úžitková 64m², orientácia V/Z, k bytu prislúcha drevená pivnica-3m².

Cena prenájmu: 650 € / mesačne vrátane energií + 1x mesačný depozit + rezervačný poplatok (sprostredkovanie 1x prenájmu a vypracovanie nájomnej zmluvy)

Ak Vás naša ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať, dohodneme obhliadku.

Eva Burgrová - Reality Smolko 0907920193

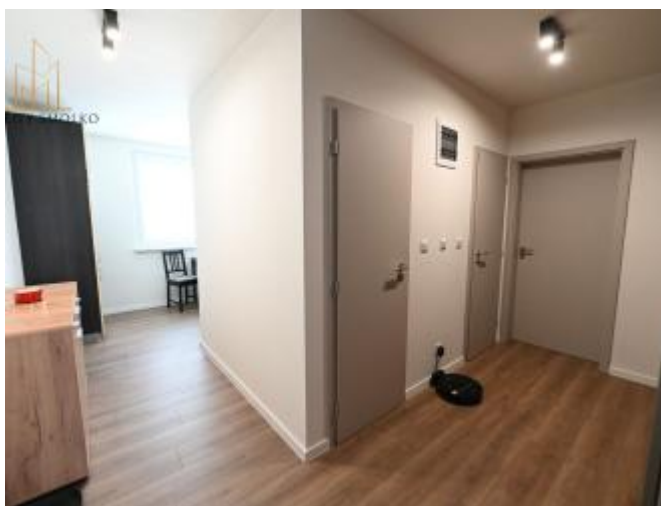
Predávate? Kupujete? Prenajímate?

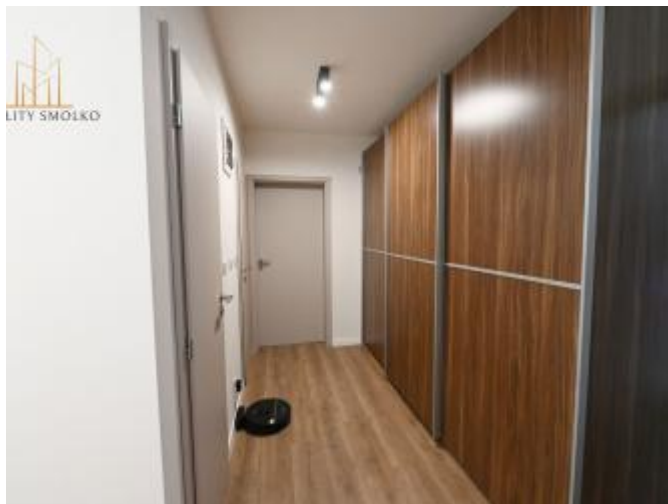
Nehnutelnosť zvyčajne kupujeme alebo predávame raz za život a veľakrát sú v tom celoživotné úspory. Preto nenechajte nič na náhodu a obráťte sa na odborníkov.

Sme tu pre Vás - Bezpečne Vás prevedieme celým procesom od kvalitnej propagácie Vašej nehnuteľnosti až po jej odovzdanie. Sme Váš osobný sprievodca svetom realít. Pokojný spánok našich klientov je pre nás prioritou.

Svojim klientom ponúkame individuálny, ľudský prístup a komplexné služby v obore, no hlavne sú pre našich klientov tieto služby bez poplatkov:

- Realitní makléri len s dlhoročnou praxou a reálnymi skúsenosťami v oblasti realít - U nás je kvalita služieb a zabezpečenie klienta skutočne na prvom mieste
- 3D vizualizácie (3D virtuálne obhliadky nehnuteľnosti)
- Profesionálne Promo-Video obhliadky
- Natáčanie nehnuteľnosti dronom
- Profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
- Masívna kampaň na webe - topovanie na jednotlivých portáloch
- Bannery
- Kvalitný právny servis - zmluvy pripravené našim právnym oddelením na mieru každému klientovi





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Eva Burgrová

Telefón :

0907920193

E-mail:

burgrova@realitysmolko.sk

